



Comune di BUCCINO

Provincia di Salerno



Ufficio Tecnico

SERVIZIO 2

Originale

DETERMINAZIONE N. 64 DEL 30/04/2014

del Responsabile : Luordo Michele

liquidazione oneri tecnici per la consulenza specialistica ed assistenza per la gestione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune di Buccino.

Il Responsabile del Servizio

VISTO il provvedimento sindacale prot. 7670 del 22\10\2012 di nomina a responsabile del settore con potere di adozione degli atti di impegno e liquidazione di spesa ;

VISTO il D.lgs n. 267 del 18 agosto 2000 art. art. 1070 e 109;

PREMESSO CHE:

- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 29\4\2010 è stato approvato il "Piano delle Alinazione e Valorizzazione del patrimonio Immobiliare per il periodo 2010-2012, riguardante gli immobili comunali non strumentali alle proprie funzioni istituzionali ai sensi dell'art. 58 de D.L. 25\06\2008 n. 112 convertito con modificazione dalla legge 133\2008 e di altri beni immobili di cui al citato art.2, comma e), stabilisce che possono essere alinati anche i beni immobili acquisiti al patrimonio comunale ai sensi della legge 219\81 e del Decreto Legislativo 76\90;
- È necessario avviare la procedura di vendita di alcuni beni immobili e di provvedervi attraverso la presente determinazione;
- **VALUTATO**
- Di procedere alla vendita di alcuni beni immobili inclusi nel " Piano delle Alinazioni e valorizzazione del Patrimonio Immobiliare" per il periodo 2010\2012 formulato ai sensi dell'art. 58 della legge 113\2008 e di altri beni immobiliari di cui al citato art. 2 comma e), del regolamento per l'alienazionr dei beni immobiliari di proprietà comunale;
- **VISTA** la delibera della Giunta Comunale n. 106 del 3\9\2012 con la quale si affidava all'arch. Pasquale Della Chiesa l'incarico di consulenza specialistica ed assistenza per la gestione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di Buccino;
- **VISTO** che nella predetta delibera veniva stabilito il compenso fisso pari a Euro 13.000,00 (tredicimila\00) da corrispondere nel modo seguente:
- una quota pari a € 5000,00 (cinquemila\00) oltre IVA al termine dell'attività di conoscenza del patrimonio;
- Una quota pari a e 5000,00 (cinquemila\00) oltre IVA al termine dell'attività di preparazione dei fascicoli immobiliari;
- Saldo di € 3000,00(tremila\00) oltre IVA alla consegna del report di analisi per la valorizzazione e la gestione del patrimonio immobiliare;
- **VISTA** la determina n. 55 del 4\7\2013 con la quale si approvava lo schema di convenzione;
- **VISTA** la determina n. 62 del 11\7\2013 con la quale si liquidava la prima quota pari a € 6.050,00;
- **CONSIDERATO** che il tecnico arch. Pasquale Della Chiesa ha espletato l'incarico e che si può liquidare la seconda quota pari a € 5000,00(cinquemila\00) oltre IVA come per legge;
- **VISTA** la fattura n. 6 del 13\06\2013 acquisita a questo protocollo in data 17\6\2013 prot. 4687 per un importo di € 5.000,00 oltre IVA al 21% per un totale di Euro 6.050,00 ;
- **ACQUISITO** il certificato di REGOLARITA' CONTRIBUTIVA;

DETERMINA

- 1) liquidare come con il presente atto liquida le prestazioni professionali riferite alla seconda quota come in premessa specificato pari a € 6050,00 compreso IVA e ritenuta di acconto all'arch. Pasquale Della Chiesa;
- 2) Prelevare la relativa somma dai fondi esercizio finanziario anno 2013 codice 1180102 ;
- 3) Disporre la trasmissione in copia della presente al Responsabile dell'Area Economica Finanziaria per i provvedimenti di competenza.

Buccino li 30/04/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Geom. Michele Luordo
[Handwritten signature]

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;

APPONE IL VISTO

Per la liquidazione contabile della presente spesa

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.

Buccino, li 30/04/2014



il Responsabile
Rag. Giuseppe Di Biase
[Handwritten signature]